



CZ CONSULTING SRL

UNICO 2022 periodo d'imposta 2021

- ✓ **DOCUMENTO D'IDENTITA' + TESSERA SANITARIA** (se dichiarazione congiunta anche del coniuge)
- ✓ **CODICE FISCALE** del dichiarante e di tutti i familiari fiscalmente a carico (se disabili portare certificazione medica comprovante l'handicap, ad es. L. 104/92)
- ✓ **DICHIARAZIONE DEI REDDITI** presentata nell'anno 2021 in riferimento anno 2020 (Mod.730 o Mod. Redditi) – **per i clienti nuovi**
- ✓ **RICEVUTE ACCONTI IRPEF** versati a giugno e a novembre 2021 (mod. F24) –

NOVITA': Obbligo di **utilizzo di strumenti tracciabili** per il pagamento degli **oneri** per i quali si richiede la **detrazione al 19%**. Sono esclusi i farmaci, i dispositivi medici e le prestazioni sanitarie presso ospedali pubblici.

Redditi percepiti nel 2021	Documenti da esibire
Lavoro dipendente, pensione, collaborazioni a progetto e altri redditi assimilati	Modello CU o ogni altra certificazione delle ritenute subite e dei relativi redditi rilasciata dal datore di lavoro – ente pensionistico per: lavoro, disoccupazione, mobilità, cassa integrazione, cassa edile, infortunio, collaborazioni, gettoni di presenza, pensioni estere, ecc.
Lavoro autonomo	Modello CU o certificazione rilasciata dal committente con indicate le ritenute subite ed i redditi per: lavoro autonomo occasionale, diritto d'autore, ecc.
Assegno mantenimento del coniuge	Sentenza di separazione del Tribunale + ricevute importi percepiti
Fabbricati e terreni	Visure catastali, dichiarazione successione, atto d'acquisto, contratto affitto.
Spese sostenute nel 2021	Documenti da esibire
Spese sanitarie	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Spese mediche specialistiche, analisi di laboratorio: fatture o ricevute fiscali rilasciate dal medico o dalla struttura sanitaria ✓ Medicinali: scontrino fiscale parlante con natura, qualità e quantità dei prodotti acquistati e codice fiscale del destinatario ✓ Dispositivo medico con attestazione marcatura CE dir. 93/42/CEE ✓ Protesi (occhiali, apparecchi acustici, ecc.): fatture o ricevute fiscali o scontrino fiscale "parlante" ✓ Cure termali: fattura + prescrizione medica (per le spese fuori ticket) ✓ Spese fisioterapiche e riabilitative: fattura (non serve più prescrizione)
Spese per portatori di handicap	Fatture per acquisto di presidi medici, assistenza domiciliare, assistenza specifica presso casa di cura, acquisto autoveicoli, acquisto cane guida + certificazione medica comprovante l'handicap, ad es. L.104/92 - detrazione acquisto strumenti e sussidi per soggetti con DSA
Assistenza personale per soggetti nonautosufficienti	Fattura o ricevuta di pagamento o CU/buste paga badante + certificazione medica attestante la non autosufficienza (ASL o medico curante)
Spese veterinarie	Fatture/ricevute fiscali, scontrini fiscali per i farmaci
Premi per assicurazione	Quietanza di pagamento del premio + contratto di assicurazione - detrazione assicurazioni contro eventi calamitosi su abitazioni
Spese funebri	Fattura o ricevuta di pagamento
Spese di agenzia immobiliare	Fattura dell'agenzia immobiliare + contratto acquisto dell'abitazione principale
Interessi passivi per mutui	Per acquisto abitazione principale: contratto di acquisto dell'immobile, contratto di mutuo, ricevute quietanzate dalla banca relative alle rate di mutuo pagate e eventuali altri oneri, fatture del notaio e dell'intermediario Per la costruzione o ristrutturazione dell'abitazione principale: contratto di mutuo, ricevute quietanzate dalla banca, fatture relative ai lavori eseguiti, concessione edilizia, comunicazione inizio e fine lavori
Spese per asilo nido e scuola d'infanzia(materna)	Fattura o ricevuta attestante la spesa per frequenza di un asilo nido (pubblico o privato) o scuola d'infanzia <u>sostenuta dai genitori</u>

Spese per istruzione da materna finoscuola secondaria superiore	Ricevute versamento tasse iscrizione, contributi volontari e obbligatori, mensa, servizi integrati
Spese istruzione universitaria e specializzazione	Ricevute di versamento tasse iscrizione, tassa per test accesso e tasse per frequenza SSIS, master e specializzazioni
Contributo scolastico (versamento effettuato a nome del genitore e NON DELLO STUDENTE)	Ricevuta della scuola o ricevuta di versamento postale/bancaria attestante la somma versata, la causale (innovazione tecnologica, edilizia scolastica o ampliamento offerta formativa)
Spese dei figli tra 5 e 18 anni per attività sportive dilettantistiche	Fattura o ricevuta di pagamento per iscrizioni o abbonamento ad associazioni sportivedilettantistiche, palestre, piscine o altri impianti sportivi
Spese dei figli tra 5 e 18 anni per attività musicali	NOVITA' : Fattura o ricevuta di pagamento per iscrizioni o abbonamento a conservatori, istituzioni di alta formazione, scuole, cori e bande di musica
Addetti ai servizi domestici e familiari	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ricevuta di pagamento: bollettini postali e MAV/PAGOPA. ✓ Libretto famiglia – ricevuta acquisto e comunicazione Inps per utilizzo
Contributi previdenziali	Ricevute di versamento: assicurazione casalinghe, riscatto laurea, contributi INPS, ecc.
Assegno periodico per l'ex-coniuge	Ricevute di versamento + sentenza di separazione + codice fiscale del coniuge
Previdenza complementare	Ricevute di versamento a fondi di previdenza complementare (anche per familiari a carico)
Spese adozione internazionale	Dichiarazione delle spese sostenute emessa dall'ente autorizzato
Erogazioni liberali	Ricevuta di versamento postale o bancario o carta di credito a favore di: clero, Chiese, ONLUS, società mutuo soccorso, enti promozione sociale, ONG, ecc.
Spesa per abbonamento trasporto pubblico	Ricevute pagamento abbonamento treni – autobus, anche per familiari a carico
Altri oneri	Ricevuta di versamento per Consorzi di Bonifica, assistenza sanitaria integrativa
Bonus Facciate	Fatture e relativi bonifici “parlanti” + certificato di destinazione urbanistico zona A o B odichiarazione sostitutiva di atto notorio
Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio per le quali spetta la detrazione del 41% o del 36% - 50%	<p><u>Se inizio lavori dopo il 01/01/2011</u>: fatture e relativi bonifici “parlanti” + comunicazione all'ASL e ricevuta della raccomandata dell'invio (se dovuta) + visura con dati catastali immobile ristrutturato</p> <p><u>Per interventi condominiali</u>: dichiarazione dell'amministratore condominiale. <u>Per acquisto o costruzione di box auto pertinenziale</u>: acquisto: atto di acquisto, dichiarazione del costruttore con indicazione del costo di costruzione; costruzione: permesso a costruire, fatture e bonifici, dati catastali nuovo box auto</p>
Spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio per le quali compete la detrazione del 55%- 65%	Fatture e relativi bonifici “parlanti” + asseverazione di un tecnico abilitato ovvero certificazione dei produttori per infissi e pannelli solari; attestazione di certificazione energetica; scheda informativa sugli interventi realizzati; mail conferma invio all'Enea
Spese per il “Bonus Arredi”	Fatture e bonifici di pagamento o ricevuta pagamento carta di credito/bancomat +estratto conto banca/carta di credito dove compaia la spesa
Spese per il “Bonus Verde”	Fatture e bonifici di pagamento o ricevuta pagamento carta di credito/bancomat +estratto conto banca/carta di credito dove compaia la spesa
Super bonus 110%	Fatture e relativi bonifici “parlanti” + documenti della circolare 30/E del 2020.
Detrazione per canone di locazione per abitazione principale e per studenti fuori sede (anche percorsi laurea in paesi UE o SEE)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Contratto di locazione stipulato ai sensi della legge 431/1998 e registrato ✓ Per studenti: contratto stipulato con enti universitari, collegi, ecc. e ricevuta pagamento canone
Bonus Vacanze	Fattura + ricevuta pagamento + riepilogo dati da sito Agenzia Entrate
PATRIMONIALE (IVIE - IVAFE) e MONITORAGGIO (RW) su investimenti all'estero al 31/12	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Immobili (IVIE): valore di acquisto o di successione o di mercato (perizia).Per paesi UE regole diverse paese per paese ✓ Attività finanziarie es.: c/c bancari, partecipazioni (IVAFAE): valore al 31dicembre (di mercato o nominale). Per i c/c calcolo giacenza media annua